

# AGENCE IMMOBILIERE SATTI

SAINT-TROPEZ TRANSACTIONS IMMOBILIERES

FNAIM

2 100 000

**Acquisto villa**

**6 locali**

**Superficie : 152 m<sup>2</sup>**

**Superficie : 2150 m<sup>2</sup>**

**Acqua calda : Electrique**

**Copertura : piastrelle**

**Prestazioni :**

camera da letto cabina, Tranquillo

4 camere

2 terrazzi

2 docce

2 garages

**Classe energetica (dpe) : D**

**Emissioni di gas serra : B**



## Villa Gassin

Su un terreno di oltre 2.100 m<sup>2</sup> situato vicino al centro di SAINT-TROPEZ, questa casa di architettura provenzale sviluppata su un unico livello è composta da due appartamenti trilocali adiacenti ciascuno con garage e terrazzo. L'immobile è attualmente affittato, con contratti di locazione con scadenza al 29/12/2024. Le informazioni sui rischi a cui è esposto questo immobile sono disponibili sul sito web di Géorisks: [www.georisks.gouv.fr](http://www.georisks.gouv.fr)

Commissioni e oneri :

2 100 000 € Spese di agenzia 4,76% à la responsabilità dell'acquirente incluso

Document non contractuel

17/09/2024 - Prix T.T.C



Agence Immobilière SATTI - 54 boulevard Louis Blanc - 83990 SAINT-TROPEZ

Tél: + 33 (0)4 94 97 10 67 - [info@agencesatti.com](mailto:info@agencesatti.com) - [www.agencesatti.com](http://www.agencesatti.com)

Carte professionnelle CPI 8304 2016 000 007 452 CCI du Var - RCS SAINT-TROPEZ B 339 899 304

Garantie financière GALIAN - Document non contractuel